

Na prijedlog isporučitelja vodnih usluga, Vodovoda d.o.o. , a sukladno članku 209.,stavku 2.. Zakona o vodama („Narodne novine“ broj 153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14), te članku 31.Statuta Općine Smokvica („Službeni glasnik Općine Smokvica br.3/09,22/13,6/18), Općinsko vijeće Općine Smokvica na svojoj 6. sjednici održanoj dana 26. travnja 2018.godine donosi

ODLUKU
o priključenju na komunalne vodne građevine

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom odlukom utvrđuje se:

- Postupak priključenja na komunalne vodne građevine
- Obveza priključenja
- Rokovi priključenja
- Prekršajne odredbe

Članak 2.

Pod komunalnim vodnim građevinama , u smislu ove Odluke, smatraju se:

- Građevine za javnu vodoopskrbu

Članak 3.

Vodne usluge u smislu ove Odluke su:

- Usluge javne vodoopskrbe

Članak 4.

Isporučitelj vodnih usluga je VODOVOD d.o.o. , u daljnjem tekstu Društvo

II. OBVEZA PRIKLJUČENJA

Članak 5.

Vlasnik ili drugi zakoniti posjednik građevine, odnosno druge nekretnine , dužan je priključiti svoju građevinu, odnosno drugu nekretninu na komunalne vodne građevine kada su osigurani uvjeti za priključenje.

Članak 6.

Građevine koje vlasnik ili drugi zakoniti posjednik nije dužan priključiti na komunalne vodne građevine su objekti koji služe isključivo za poljoprivrednu djelatnost, te jednostavne građevine koje se u smislu posebnih propisa o gradnji mogu graditi bez akta kojim se odobrava građenje.

Članak 7.

Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može izuzeti vlasnika ili drugog zakonitog posjednika građevine, odnosno druge nekretnine obveze priključenja na komunalne vodne građevine ukoliko su isti na odgovarajući način pojedinačno riješili vodoposkrbu sukladno Zakonu o vodama.

III. ROKOVI PRIKLJUČENJA

Članak 8.

Vlasnik ili drugi zakoniti posjednik građevine, odnosno druge nekretnine dužan je priključiti građevinu, odnosno drugu nekretninu na komunalne vodne građevine u sljedećim rokovima:

- Za postojeće građevine u dijelovima naselja u kojima je sustav vodoopskrbe izgrađen 6 (šest) mjeseci od dana stupanja na snagu ove Odluke
- Za postojeće građevine u dijelovima naselja u kojima sustav vodoopskrbe nije izgrađen 12 (dvanaest) mjeseci od završetka izgradnje sustava vodoopskrbe
- Za novoizgrađene građevine u dijelovima naselja u kojima je sustav vodoopskrbe izgrađen, prije upotrebe građevine

Članak 9.

Ako vlasnik građevine ne postupi prema odredbi članka 8. Ove Odluke, Općina Smokvica će na prijedlog Vodovoda d.o.o. donijeti rješenje u upravnom postupku o obvezi priključenja na teret vlasnika ili drugog zakonitog posjednika građevine.

Rješenje o obvezi priključenja pored osnovnih podataka o vlasniku građevine i građevini, odnosno drugoj nekretnini, sadrži cijenu, rok izgradnje, nalog za rad Vodovodu d.o.o. za izvođenje priključka na teret vlasnika, odnosno drugog zakonitog posjednika građevine, odnosno druge nekretnine, rok šlaćanja troškova, te mogućnost prisilne naplate u slučaju kada vlasnik, odnosno drugi zakoniti posjednik građevine ne želi snositi troškove izgradnje priključka.

IV.. POSTUPAK PRIKLJUČENJA

Članak 10.

Postupak priključenja na komunalne vodne građevine pokreće se podnošenjem zahtjeva za priključenje.

Obrazac Zahjeva dostupan je na službenim internet stanicama Društva.

Zahtjev za priključenje podnosi vlasnik ili drugi zakoniti posjednik građevine odnosno druge nekretnine.

Zahtjev za priključenja podnosi se Vodovodu d.o.o.

Članak 11.

Uz zahtjev za priključenje građevine prilaže se:

- Građevinska dozvola, Rješenje o uvjetima gradnje, Potvrda glavnog projekta, Potvrda nadležnog organa (katastra) da se radi o objektu sagrađenom prije 15.veljače 1968.godine, Uporabna dozvola – dovoljno je priložiti jedno od navedenog

- Preslika katastarskog plana
- Suglasnost vlasnika (fizička ili pravna osoba) za prijelaz priključnog voda preko druge parcele ili javne površine
- Fotokopija osobne iskaznice

Uz zahtjev za priključenje poljoprivrednog zemljišta prilaže se:

- Kopija katastarskog plana
- Dokaz o vlasništvu ili dokaz o posjedu čestice poljoprivrednog zemljišta

Članak 12.

Isporučitelj vodnih usluga, na temelju zahtjeva za priključenje provodi postupak za izdavanje suglasnosti o dozvoli priključenja i izdaje Odluku o dozvoli priključenja, ako za priključenje postoje tehničko-tehnološki uvjeti. Ako za priključak ne postoje tehničko-tehnološki uvjeti, zahtjev za priključak će se odlukom odbiti. Odluke iz stavka 1. i 2. ovog članka Isporučitelj vodnih usluga obavezan je donijeti u roku od 30 dana od dana primitka zahtjeva.

Članak 13.

U slučaju nepotpunog zahtjeva, podnositelj zahtjeva mora u roku od 15 dana dopuniti zahtjev za priključenje. Ako se zahtjev ne dopuni u navedenom roku, smatrat će se da zahtjev nije niti podnesen.

Članak 14.

Podnositelj zahtjeva za priključenjem i Vodovod d.o.o. sklapaju Ugovor o priključenju na komunalne vodne građevine.

Ugovor o priključenju sadrži podatke o podnositelju zahtjeva, podatke o građevini ili drugoj nekretnini koja se priključuje, podatke o priključku i o troškovima izvedbe priključka. Ugovorom s reguliraju međusobni odnosi, prava i obveze ugovornih strana.

Članak 15.

Građevine izgrađene bez akta o dopuštenju gradnje, kao i građevine za koje se vodi postupak obustave građenja ili uklanjanja građevina prema posebnim zakonskim propisima ne smiju se priključiti na komunalne vodne građevine. Nezakonito izgrađena građevina, odnosno dio građevine može se priključiti na komunalne vodne građevine po donošenju rješenja o izvedenom stanju.

V. FINANCIRANJE GRADNJE KOMUNALNIH VODNIH GRAĐEVINA OD STRANE BUDUĆIH KORISNIKA

Članak 16.

U slučaju kada građevina određene komunalne vodne građevine nije predviđena godišnjim planom gradnje komunalnih vodnih građevina, ali je predviđena višegodišnjim planom gradnje komunalnih vodnih građevina unutar iduće tri godine budući korisnici vodnih usluga koji bi se priključili na te građevine mogu sudjelovati u financiranju njihove gradnje, uz povrat uloženi sredstavau određenom roku, pod uvjetima utvrđenim ugovorom s isporučiteljom vodne usluge.

Sredstva iz stavka 1. ovog članka uplaćuju se na račun isporučitelja vonih usluga, a rok povrata sredstava ne može biti dulji od 5 godina od dana sklapanja ugovora.

VI. TEHNIČKO – TEHNOLOŠKI UVJETI PRIKLJUČENJA

Članak 17.

Tehničko tehnološke uvjete priključenja na komunalne vodne građevine utvrđuje Vodovod d.o.o. internim aktom kojim su definirani Opći i tehnički uvjeti isporuke vodnih usluga .

VII. NADZOR

Članak 18.

Nadzor nad provođenjem ove Odluke vrši Jedinstveni upravni odjel Općine Smokvica.

VII. PREKRŠAJNE ODREDBE

Članak 19.

Novčanom kaznom u iznosu od 10.000,00 kn kaznit će se za prekršaj pravna osoba ako:

- Ne podnese zahtjev za priključenje svoje građevine na sustav vodoopskrbe u rokovima određenim člankom 9. ove Odluke
- Samovoljno priključi svoju građevinu ili drugu nekretninu na sustav vodoopskrbe
- Koristi vodu iz javnih hidranata bezodobrenja Vodovoda d.o.o.
- Onemogući Vodovodu d.o.o. prilaz i popravak priključka, očitavanje i zamjenu vodomjera u cilju baždarenja, odnosno utvrđivanja njegove tehničke ispravnosti.

Novčanom kaznom u iznosu od 2.000,00 kn kaznit će se za prekršaj i odgovorna osoba u pravnoj osobi koja učini prekršaj iz stavka 1. Ovog članka.

Novčanom kaznom u iznosu od 5.000,00 kn kaznit će se za prekršaj fizička osoba obrtnik i fizička osoba koja obavlja drugu djelatnost, a koja učini prekršaj iz stavka 1. Ovog članka u svojstvu nositelja obrta, odnosno samostalne djelatnosti.

Novčanom kaznom u iznosu od 5.000,00 kn kaznit će se za prekršaj fizička osoba koja učini prekršaj iz stavka 1. ovog članka.

Članak 20.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Smokvica. Vodovod d.o.o. dužan je ovu Odluku objaviti na svojoj internetskoj stranici.

KLASA: 021-05/18-01/6

URBROJ:2138-04-18-6-3

Smokvica, 26. travnja 2018.g.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA:
Ljubo Kunjašić, mag.ing.agr.

